

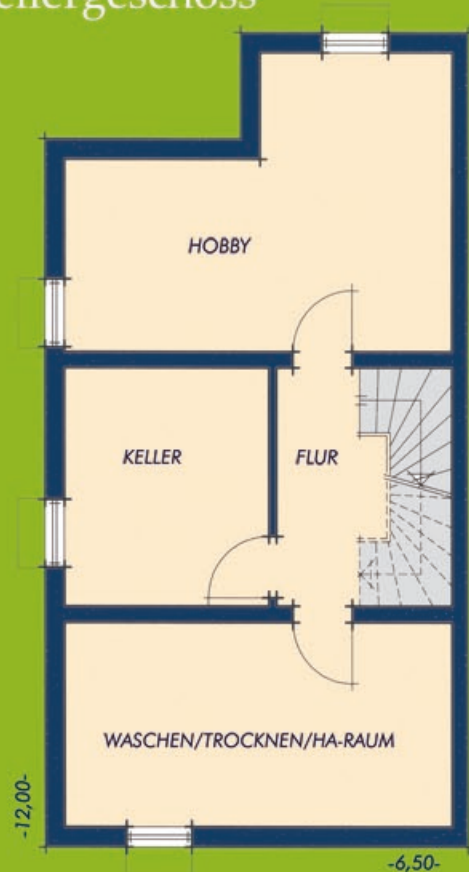
# Doppelhaus Carrara

Bsp. 6,50m

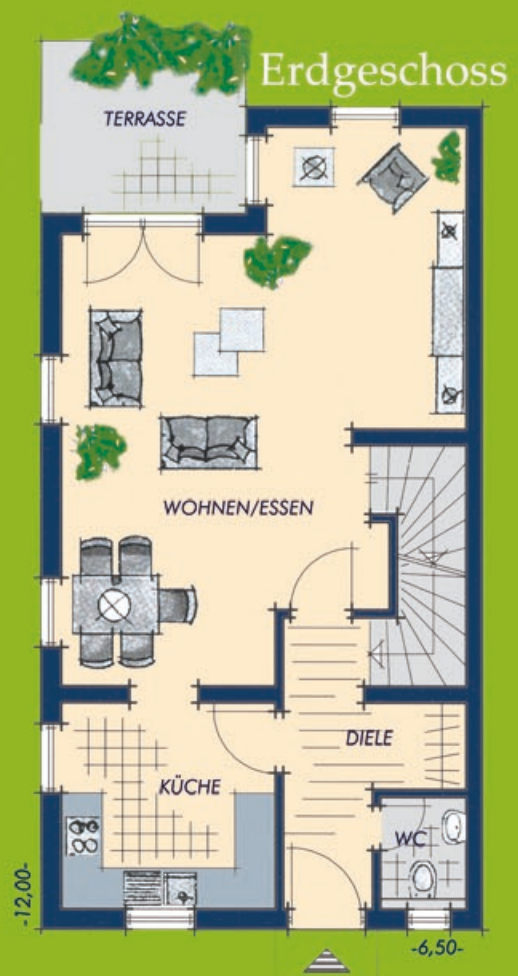


WOHNFLÄCHE GESAMT INKL. BALKON 114,25m<sup>2</sup>  
WOHN-/NUTZFLÄCHE INKL. STUDIO 198,46m<sup>2</sup>

## Kellergeschoss



HOBBY	21,35m <sup>2</sup>
KELLER	11,00m <sup>2</sup>
HA-RAUM	17,85m <sup>2</sup>
FLUR	9,41m <sup>2</sup>
<b>NUTZFLÄCHE KG</b>	<b>59,61m<sup>2</sup></b>



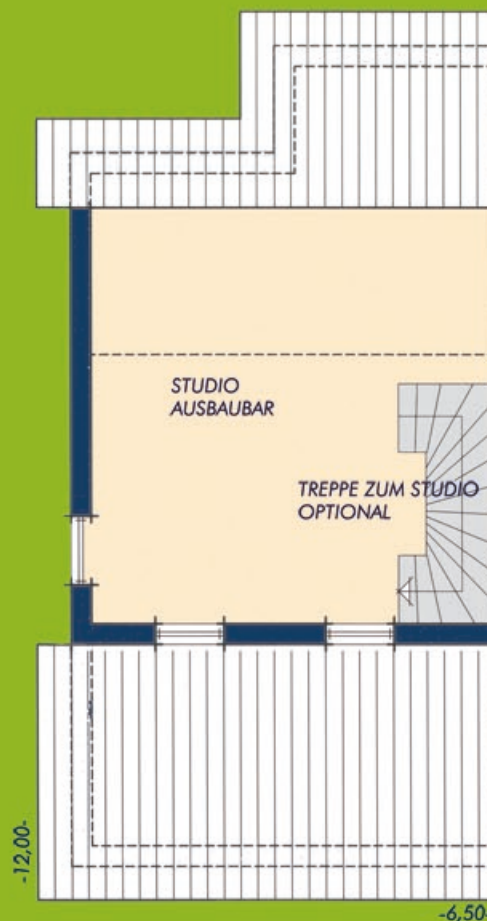
WOHNEN/ESSEN	35,95m <sup>2</sup>
KÜCHE	9,16m <sup>2</sup>
DIELE	7,00m <sup>2</sup>
WC	2,00m <sup>2</sup>
TERRASSE ZU 50%	3,75m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE EG</b>	<b>57,86m<sup>2</sup></b>

## Obergeschoss



SCHLAFEN	16,98m <sup>2</sup>
KIND 1	12,56m <sup>2</sup>
KIND 2	11,74m <sup>2</sup>
BAD	7,83m <sup>2</sup>
FLUR	4,93m <sup>2</sup>
BALKON ZU 50%	2,35m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE OG</b>	<b>56,39m<sup>2</sup></b>

## Dachgeschoss



GRUNDFLÄCHE STUDIO	31,11m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE STUDIO	24,60m <sup>2</sup>

Alle Abbildungen sind Darstellungen aus der Sicht des Illustrators und können Sonderleistungen beinhalten. Die Grundrisse erheben keinen Anspruch auf Maßstäblichkeit.

